

**MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE**  
**ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice**

**tel.: 516 488 600**

**fax: 516 488 779**

**APOLO CZ s.r.o.**  
**Tyršova 155**  
**572 01 Polička**

Váš dopis/ze dne	naše značka	vyřizuje/linka	místo odeslání/datum
4.3.2021	DMBO 7823/2021/TOŽP/Mz	Meluzínová M./635 Ing. Synakievicz./656 Bc. Janíčková B./657 Ing. Dejmková M./652 Ing. Bukáčková B./668 Ing. Bukový F./645 Ing. Šimonová B./668	Boskovice 23.4.2021

**Vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení: „Základní technická vybavenost pro lokalitu „ PISKAČŮV SAD.“**

Dne 4.3.2021 byla Odboru TOŽP MěÚ Boskovice doručena žádost o vyjádření se k projektové dokumentaci pro společné povolení: „Základní technická vybavenost pro lokalitu „ PISKAČŮV SAD.“ Investor: Město Olešnice na Moravě, Náměstí Míru 20, 679 74 Olešnice.

**Místo stavby:**

k.ú. Olešnice na Moravě, lokalita Piskačův sad, p.č. 720/7; 849/2; 861/3; 861/5; 862; 863; 942/19; 1678/1; 1678/3; 1679/1; 1679/2; 1680/1; 1680/2; 1681; 1682/5; 1991/17; 1991/45

D1 – Stavební a inženýrské objekty

D1.1. SO 101 – Komunikace

D1.2. SO 401 – Veřejné osvětlení

D1.3. SO 801 – Sadové úpravy

Předmětem dokumentace je novostavba dopravní a technické infrastruktury pro lokalitu rodinných domů. Jedná se o komunikace a zpevněné plochy, veřejné osvětlení a sadové úpravy veřejného prostranství. Jedná se o trvalou stavbu.

**D1.1. SO 101 Komunikace**

Komunikace je navržena jako obytná zóna. Na začátku úprav je obytná zóna napojena na stávající místní komunikaci přes nájezdový práh, na konci úpravy bude obytná zóna napojena na místní komunikaci rovněž přes nájezdový práh. Komunikace bude provedena v proměnné šíři 3,5 – 6,9 m – viz D.1.1.2 - Situace pozemní komunikace.

Komunikace je směrově vychylována pomocí zelených ploch pro zajištění fyzického zpomalení dopravy. Uliční prostor je navržen v šíři min. 10 m u větve A a min. 8,70 m u větve B.

Obytná zóna bude v celém rozsahu zhotovena v příčném sklonu 2%, podélný spád bude max. 8,33% viz D.1.1.3 – Podélné profily.

Parkovací stání pro návštěvníky lokality jsou navržena ve zpevněné ploše vyznačená odlišnou barvou a typem dlažby, ostatní doprava v klidu bude zajištěna stáním na jednotlivých pozemcích u rodinných domů v počtu min. dvou stání na 1 RD.

Povrch zpevněných částí obytné zóny bude tvořen betonovou dlažbou 100/200 v tl. 80 mm v barvě přírodní šedá. Varovné pásy budou z betonové dlažby 100/200 s reliéfním povrchem v tl. 80 mm v barvě antracit.

Povrch parkovacích stání bude tvořen betonovou dlažbou zatravnovací 200/200 v tl. 80 mm (spára 30 mm – vysypáno kamenivem fr 4/8), barva antracit. Dlážděná plocha bude opřena do bet. obrub 100/250 mm uložených do bet. lože tl. 100 mm z C16/20.

Na začátku úpravy při napojení na ulici Klimentka bude z důvodu zářezu do stávajícího terénu po levé straně osazena betonová palisáda průměru 200 mm a ukotveno nové oplocení. Po pravé straně bude palisáda použita pro zkrácení svahového tělesa a zajištění rozhledových poměrů při výjezdu z obytné zóny.

Dopravní značení je zakresleno v situaci stavby. Bude osazeno DZ IZ5a a IZ5b.

Samostatné sjezdy nejsou součástí této PD (budou povolovány samostatně s výstavbou jednotlivých rodinných domů).

### **D1.3. SO 801 sadové úpravy**

V rámci sadových úprav bude uliční prostor řešen na třech úsecích - napojení k obslužné komunikaci vedoucí ke ski areálu, plochy zeleně mezi stavebními parcelami a uliční prostor napojení na ulici Klimentka. Koncepce zeleně je vytvořena i s ohledem na jednoduchou a mechanizovatelnou údržbu. Sadové úpravy navrhují v rámci uliční zeleně zatravněné pásy podél navrhovaných parcel a komunikací a záhony (rabátka) v plochách směrových bariér komunikací. Sortiment navržených rostlin je přizpůsoben místním půdním a klimatickým podmínkám a charakteru řešeného území.

Trávníky budou zakládány po ukončení veškerých stavebních prací. Vlastní založení trávníku bude probíhat v součinnosti s podmínkami ČSN DIN 18 915 a ČSN DIN 18 917, dokončovací péče bude poté probíhat dle ČSN DIN 18 919. K osetí bude použita kvalitní travní směs snášející zátěž (sešlap), rychle regenerující po poškození od autorizovaného výrobce (výsevek 35g/m<sup>2</sup>), taxonomická skladba lipnice luční 30%, jílek vytrvalý 70% (cca dodržet poměr).

Výsadbám v záhonech dominuje 12 vysokokmenů lip srdčitých, výběr druhu stromu ctí potencionální přirozenou vegetaci a vyšší nadmořskou výšku lokality. Je navržen domácí druh lípy srdčité, náš národní strom, *Tilia cordata* 'Rancho', který lemuje ulici. Květy jsou vonné, listy dlouho zůstávají na stromě a na podzim se žlutohnědě vybarvují. Stromy budou vysazeny min. 3 m od hranice pozemku.

Rabátka, která vzniknou v okolí stromů, jsou osázena okrasnými rostlinami nižšího vzrůstu. Z dřevin je navržena *Hydrangea paniculata* 'Grandiflora', *Spiraea* 'Grefsheim' a *S. 'Shirobana'*, půdopokryvná růže 'Lovely Fairy', *Cornus* 'Winter Beauty', zakrslý šeřík *Syringa* 'Palibin' a zakrslá borovice kleč *Pinus mugo* var. *pumilio*. Odolné dřeviny doplní pásy osvědčených druhů travin (vousatec, ozdobnice, metlice) a trvalkové lemy (šalvěje, astry, rozchodníky, denivky). Výsadby travin oživí okrasný česnek. Smíšené trvalkové lemy budou osázeny nahodile po cca 3 ks od jednoho druhu. Výsadby jsou zamulčované kamenivem (místní zdroj), výsledkem bude rozvolněná, celoročně atraktivní výsadba. Výsadby je třeba odsadit z důvodu následné údržby od plotů (ponechat prostor pro průchod) a obrubníků. Kvalita použitého rostlinného materiálu se řídí normou ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin v 1. třídě jakosti. Použitý materiál musí být nezávadný z fytopatologického hlediska, velikostně bude odpovídat požadavkům projektanta a jednotlivé rostliny v rámci jednoho taxonu budou velikostně vyrovnané (dle tabulky použitého rostlinného materiálu).

Budou ctěna veškerá ochranná pásma, jejich vytyčení v terénu je vždy nutné před započítím realizace zeleně správcem sítí.

### **DI.1. SO 401 Veřejné osvětlení**

Rozvod veřejného osvětlení v dané lokalitě a specifikovaném rozsahu bude napájen z nového rozvodu distribuční sítě NN. Místem napojení nové sítě VO je nová kabelová skříň SS100 umístěná v blízkosti nové trafostanice 706039 DTS Olešnice - Piskačův sad (není předmětem řešení - součást projektové dokumentace provozovatele distribuční sítě). Vedle této skříně bude osazen nový rozváděč veřejného osvětlení RVO. Jedná se o typovou sestavu dvou skříní š. 320 mm v kompaktním pilíři, provedení shodné s kabelovou skříní SS100. Skříň bude disponovat místem pro osazení elektroměru, hl. jistič před elektroměrem je navržen o velikosti B20/3. Rozváděč bude vybaven dvěma vývody, každý vývod bude osazen třemi jističi B16/1. Spínání každého vývodu bude zajištěno stykačem, časové relé zajistí zpoždění sepnutí druhého vývodu. Ovládání je navrženo astronomickými hodinami. Osazen bude přepínač ručního sepnutí. Část určená pro umístění měření musí odpovídat připojovacím podmínkám provozovatele distribuční soustavy.

Rozváděč RVO bude napojen z ze skříně SS100 kabelem CYKY 4x16, jištění pojistkami 40 A gG. Stožáry VO budou napojeny kabelem CYKY 4x16 ve dvou větvích, 1. větev napájí svítidla A1-A3, druhá větev svítidla A4-B11.

Osvětlení zajišťují svítidla s LED technologií, výška bodu 7m (sv. Ax), výložník 0,5m, náklon 5°. Svítidla Bx budou osazena na stožárech ve v. 7,5m, bez výložníku, náklon 0°. Bližší specifikace svítidel viz situační výkres a soupis prací.

Stožáry pro svítidla Ax budou v provedení 114/89/76, v. bodu 7,0m, povrchová úprava žárový zinek, osazena bude ochranná manžeta. Použit bude kolmý výložník o délce 0,5m.

Stožáry pro svítidla Bx budou v provedení 114/89/76, v. bodu 7,5m, povrchová úprava žárový zinek, osazena bude ochranná manžeta. Bez výložníku.

Bližší specifikace stožárů viz soupis prací.

Pospojení konstrukcí nových stožárů bude provedeno souvislým vodičem FeZn 30/4 + FeZn D10, tato soustava se připojí také na zemnicí body v trase vedení (sítě knn). Návrh osvětlení je podložen výpočtem osvětlení komunikace, viz příloha PD.

Zajištění kabelového vedení projektovaného VO vůči ostatním inženýrským sítím: Napájecí kabel VO CYKY 4x16 bude uložen po celé délce do korugované chráničky D50.

Po prostudování předložené dokumentace vydáváme následující vyjádření:

**Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,**  
ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) sdělujeme následující:

- Realizace záměru dle předložené projektové dokumentace klade požadavky na kácení dřevin rostoucí mimo les, avšak ke kácení dotčených dřevin bylo vydáno dne 17. 12. 2020 Městským úřadem Olešnice povolení č. j. DMOL755/2020/TAJ.
- Stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem *ochráněny před jejich poškozením a ničením* dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
- Při realizaci stavby a zřízení zařízení staveniště budou jejím investorem dodržena pravidla obecné ochrany rostlin a živočichů v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona.
- Dále orgán ochrany přírody, upozorňuje na skutečnost, že dle nálezové databáze ochrany přírody se v katastrálním území Olešnice na Moravě vyskytují zvláště chráněné druhy, z nichž některé se mohou vyskytovat na lokalitě dotčené stavbou. MěÚ Boskovice doporučuje provést **hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na zájmy chráněné zákonem dle § 67**. V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů je nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek

ochrany zvláště chráněných rostlin a živočichů dle ust. § 56 zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).

**Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu,** v platném znění (dále jen zákon), sdělujeme následující:

Pokud plánovanou akcí „Základní technická vybavenost pro lokalitu PISKAČŮV SAD Komunikace, sadové úpravy, veřejné osvětlení, v k. ú Olešnice na Moravě dojde k trvalému dotčení pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu, **bude investorem stavby podána žádost o vydání souhlasu k odnětí z.p. ze ZPF** podle ust. § 9 odst. 8 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění.

**Z hlediska odpadového hospodářství zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění sdělujeme následující:**

1. Nemáme námitky proti realizaci stavby za předpokladu, že s odpady přitom vzniklými bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství.
2. Vzniklé odpady budou tříděny a zařazovány podle kategorie a druhu dle Katalogu odpadů a budou odděleně soustřeďovány tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich recyklace.
3. Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
4. Vzniklé odpady budou předány přímo nebo prostřednictvím dopravce odpadu do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu nebo na místo určené obcí podle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech.
5. Stavbou se předpokládá vznik 0,1 t papírového anebo lepenkového obalu, 0,2 t plastového obalu, 0,1 t dřevěného obalu, 0,1 t kovového obalu, 0,2 t směsi obalových materiálů, 28,8 t betonu, 19,4 t asfaltových směsí obsahujících dehet, 2048,4 t zeminy a kamení, 0,1 t směsného komunálního odpadu.
6. Po dokončení stavby je nutné mít k dispozici doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů, z nichž bude zřejmý původ z předmětné stavby, druh odpadu, jeho množství, kdy a komu byl předán.

**Upozorňujeme, že s účinností od 01. 01. 2021 nového zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.:**  
*V případě stavebního a demoličního odpadu je původce odpadu povinen v souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech mít zajištěno předávání odpadů, které sám nezpracuje podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, písemnou smlouvou před jejich vznikem s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 obci. Dále se tato povinnost nevztahuje na nepodnikající fyzické osoby po dobu jednoho roku ode dne účinnosti zákona o odpadech, tj. do 31. 12. 2021.*

**Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění uvádíme:**

předložená PD řeší výstavbu dopravní infrastruktury pro nově plánovanou výstavbu rodinných domů.

**V průběhu realizace záměru je zapotřebí omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací.**

**Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 18 citovaného zákona, sdělujeme, že:**

1. S umístěním stavby souhlasíme.
2. Práce na stavbě budou prováděny tak, aby nedošlo ke znečištění terénu ropnými nebo jinými látkami, které by mohly vniknout do podzemní či povrchové vody.
3. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek.
4. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytková zemina a stavební materiál budou skladovány tak, aby nemohlo dojít k jejich erozivnímu smyvu popř. vytvoření překážky pro proudění vody.

*Pozn.:*

*kanalizace a vodovod budou řešeny samostatnou projektovou dokumentací: OLEŠNICE, PISKAČŮV SAD – VODOVOD, SPLAŠKOVÁ A DEŠŤOVÁ KANALIZACE, zpracovatel VH atelier, spol s .r.o., Lidická 960/81, 602 00 Brno.*

**Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/95 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění**

Připravovanou stavbou - „Základní technická vybavenost pro lokalitu PISKAČŮV SAD“ dle doložené stavební situace, nebudou přímo dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa a ani tyto pozemky nebudou dotčeny ve vzdálenosti do 50 ti metrů od jejich hranice.

Městský úřad Boskovice, orgán státní správy lesů, k připravované stavbě nemá žádné připomínky a souhlasí s její realizací.

„otisk úředního razítka“

**Bc. Ing. Leona Fialová  
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP**